

## PISO EN JUAN CARLOS I CERCA DEL NUEVO MERCADONA CON GARAJE Y TRASTERO

**156.000,0 €**



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05717
SUPERFICIE	78m <sup>2</sup>
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>156.000,0 €</b>
HABITACIONES	2
GARAJE	Si

### Descripción

Magnifico piso a estrenar en zona de Juan Carlos I.

Muy buena distribución de 77,88m<sup>2</sup> (recibidor, salón-comedor, cocina independiente, lavadero independiente, habitación principal tipo suite con armario amplio y cuarto de baño, dormitorio con armario amplio y un segundo cuarto de baño grande).

Altas calidades: suelo de tarima flotante, preinstalación de a/a con máquina Mitsubishi eléctrico, ventanas de aluminio climalit con mosquiteras, carpintería interior de roble, pintura lisa, termo eléctrico, videoportero y amueblada.

Garaje y trastero de la vivienda vinculados: EN SÓTANO -2 GARAJE Nº 22 Y TRASTERO Nº 19 DE 7,15 m<sup>2</sup>. MONTACOCHEs.

Con zona ajardinada y el actual Mercadona a 20 metros.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

### Características generales

AMUEBLADO	✓
AIRE ACONDICIONADO	✓
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	1
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	✓
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	E

### Equipamiento comunitario

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No