

VENTA DE PISO EN MURCIA, MUY GRANDE Y LUMINOSO, LA GLORIETA Y CON OPCIÓN DE GARAJE**790.000,0 €**

POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05744
SUPERFICIE	317m ²
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	790.000,0 €
HABITACIONES	8
GARAJE	opcional

Descripción

MAGNIFICO PISO PEGADO AL AYUNTAMIENTO DE MURCIA, MUY ESPACIOSO Y CON LUZ. Ponemos a la venta este completísimo y exclusivo piso en EL CORAZÓN DE MURCIA, pegado al Ayuntamiento y con vistas a la PLAZA DE LA GLORIETA (Río Segura) por su frente a mediodía y a la calle de San Patricio por su parte trasera dando a norte. Vivienda de origen con la impresionante superficie de 317 m² construidos. Se distribuye en 8 habitaciones, 3 salones, 2 baños, 2 aseos, cocina con lavadero y 7 balcones.

Es planta primera pero encima de un entresuelo de oficinas, es decir, es una segunda planta. Con dos accesos, dos puertas principales, que pueden dar la opción a dividirlo en dos viviendas.

Todo el suelo de la vivienda es de terrazo,. Las ventanas son de pvc-climalit. Los gastos de comunidad son de 196€.

Dispone de una entrada señorial, nueva, sin ningún escalón y un ascensor .

Del entorno de la vivienda que se puede decir, aparte de que es uno de los mejores lugares de Murcia, con rápido y fácil acceso a todos los servicios de la Ciudad, zonas infantiles, etc...

La compra de esta vivienda es un acierto seguro. Una magnífica inversión que le permitirá disfrutar de la calidad de vida que usted merece. Por ello llegado este momento, nos ponemos a su disposición para lograr el objetivo de que la compra de su hogar sea un recuerdo inolvidable.

Dispone, opcionalmente, de la plaza de garaje nº 10 en la 1ª planta B del Parking privado Hervé, en la plaza Puxmarina, con vigilancia las 24 horas. Por unos 55.000€ más.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos.

Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	2
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	De origen
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	G

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No