

VIVIENDA EN PATIÑO, TODO EXTERIOR Y MUY LUMINOSO CON GARAJE Y TRASTERO

93.000,0 €



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05747
SUPERFICIE	100m ²
BAÑOS	1

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	93.000,0 €
HABITACIONES	3
GARAJE	Si

Descripción

HAS SOÑADO CON TENER TU VIVIENDA Y NEGOCIO EN EL MISMO EDIFICIO!!

Ahora en Patiño vivienda de 100 m² con trastero de 12 m² en la azotea y un almacén-garaje-cochera en el mismo edificio con puerta eléctrica de 52,92 m² (útiles 49,49m²) en los que se puede hacer oficina o poner su propio negocio, y cuenta con un altillo de 10m² con un buen acceso por escalera.

Te ofrecemos la oportunidad de adquirir una vivienda situada en la calle Matías, "TODO EXTERIOR, MUY LUMINOSO Y AMPLIO". Tiene construida la superficie de 100 m² con un total de 86 m² útiles. El piso es del año 1990 y se encuentra en muy buenas condiciones para entrar a vivir tal y como se aprecia en el reportaje fotográfico. Orientación sur- norte. Carpintería exterior aluminio lacado. La vivienda se distribuye en salón comedor dando a un balcón grande, Amplia cocina (con vitro, horno y campana) que da a un patio privado con mucha luz, lavadero, 3 dormitorios con armarios empotrados (todos exteriores), un cuartos de baño y un aseo, además de contar con trastero y cochera.

Por su excelente ubicación se encuentra a pocos metros del colegio Público José Martínez Tornel, centro de salud de Patiño, así como, parques, zonas infantiles, paradas de autobuses, y a un paso del centro de la ciudad. No tiene gastos de comunidad, pero tiene un gasto de 6 €/mes por la luz de la escalera.

Estamos convencidos de que la compra de esta vivienda es sin duda una magnífica decisión que no puedes dejar de tomar. Es por ello por lo que te invitamos a concertar una visita, en la que pondremos toda nuestra profesionalidad a tu servicio para convertir la compra de tu hogar en una experiencia inolvidable.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	✓
NÚMERO DE PLANTA	1
TERRAZA	✓
PATIO	✓
BALCÓN	✓
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Buen estado
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	E

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	No
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No