

## VENTA DE PISO DE UN DORMITORIO EN RONDA SUR

**92.000,0 €**



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05697
SUPERFICIE	56m <sup>2</sup>
BAÑOS	1

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	<b>92.000,0 €</b>
HABITACIONES	1
GARAJE	Si

### Descripción

Ponemos a la venta este luminoso y completo piso exterior, amueblado y ubicado en la 3ª planta, en la zona de RONDA SUR. Sus 55,40 m<sup>2</sup> están muy bien distribuidos sacando el máximo aprovechamiento del espacio sin restar intimidad. Nada más acceder a la vivienda tenemos un recibidor con armario empotrado para almacenamiento, y acceso a la cocina independiente, amueblada y equipada con electrodomésticos. El salón es amplio y con mucha iluminación natural. A la derecha se encuentra el dormitorio, también exterior y con acceso al baño completo. Las vistas despejadas del inmueble hacia el campo de fútbol favorecen la entrada de luz en cualquier estación del año. Entre las calidades de la vivienda destacamos las ventanas de climalit y carpintería lacada en blanco, que junto al aire acondicionado central y la buena orientación hacia levante, mitigarán la temperatura estival. Cuenta además con trastero y plaza de garaje y vídeo portero. Destacar la zona dotada con los servicios necesarios para el día a día, con buenos accesos a la autovía, paradas de autobuses, comercios, colegios, farmacias y restaurantes. Si estás buscando independizarte y solo necesitas un dormitorio, este es tu piso. Por ello te invitamos a concertar una visita, en la que pondremos toda nuestra profesionalidad a tu servicio para convertir la compra de tu hogar en una experiencia inolvidable.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos.

Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

### Características generales

AMUEBLADO	✓
AIRE ACONDICIONADO	✓
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	3
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	No
TRASTERO	✓
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Entrar a vivir
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	D

### Equipamiento comunitario

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No