

AMPLIO PISO EN LA GRAN VÍA-EN PLENO CENTRO DE MURCIA

469.000,0 €



POBLACIÓN	Murcia
REFERENCIA	INP05706
SUPERFICIE	160m ²
BAÑOS	2

OPERACIÓN	Venta
PRECIO	469.000,0 €
HABITACIONES	4
GARAJE	No

Descripción

ESPACIO, LUZ, EL MEJOR EMPLAZAMIENTO. Ponemos a la venta este completísimo y exclusivo piso en EL CORAZÓN DE MURCIA, junto a La Gran Vía. Vivienda de origen con la impresionante superficie de 160 m² construidos, de los que son útiles 128 m². Se distribuye en un hall previo al distribuidor, que comunica con un cuarto de baño con bañera y un amplio salón al que se le dio una habitación y la terraza todo al exterior con luz. El distribuidor da acceso a mano derecha a la amplia y cuadrada cocina-comedor (sin amueblar) a la que se le dio una habitación, con lavadero independiente. a la izquierda del distribuidor nos encontramos una de las enormes habitaciones dobles con comunicación a la terraza acristalada de 6m² y la otra amplia habitación doble suit con su acceso al segundo cuarto de baño con pie de ducha. Lo que nos da un total de 2 dormitorios dobles de origen 4 dormitorios y dos cuartos de baños.

Todo el suelo de la vivienda es de terrazo, siendo el de los baños y cocina de gres. Las ventanas son de hierro. Los gastos de comunidad son de 96 €/mes que incluyen el salario del conserje y recogida de basura.

También dispone de conserje y dos ascensores.

Del entorno de la vivienda que se puede decir, aparte de que es uno de los mejores lugares de Murcia, con rápido y fácil acceso a todos los servicios de la Ciudad, zonas infantiles, etc...

La compra de esta vivienda es un acierto seguro. Una magnífica inversión que le permitirá disfrutar de la calidad de vida que usted merece. Por ello llegado este momento, nos ponemos a su disposición para lograr el objetivo de que la compra de su hogar sea un recuerdo inolvidable.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar. (Muchas gracias por su comprensión).

IMPUESTOS, GASTOS DE COMPRAVENTA, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

Características generales

AMUEBLADO	No
AIRE ACONDICIONADO	No
CALEFACCIÓN	No
NÚMERO DE PLANTA	4
TERRAZA	No
PATIO	No
BALCÓN	✓
TRASTERO	No
ESTADO DE CONSERVACIÓN	De origen
PISCINA PROPIA	No
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	G

Equipamiento comunitario

ASCENSOR	✓
ZONAS AJARDINADAS	No
VIGILANCIA	No
PISCINA COMUNITARIA	No